

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Общества с ограниченной ответственностью «Премьера» по строительству объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом № 6 по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, северо-западнее жилого дома № 4 по ул. Зеленой.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»,

1. п. 2.9. проектной декларации «О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией» изменить и изложить в следующей редакции:

2.9.	О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.	Общее количество квартир в доме – 48 (сорок восемь), в том числе: - однокомнатных квартир - 24 шт.; - двухкомнатных квартир – 24 шт. Технические характеристики самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме) дома: Стены наружные трехслойные кладки из силикатного кирпича, утеплитель – жесткие минераловатные плиты; Стены внутренние из силикатного кирпича с вентиляционными каналами, приточными воздуховодами из труб заводского изготовления с теплоизоляцией в каналах стен, дымоходами из труб заводского изготовления с теплоизоляцией в каналах стен. Перегородки из блоков СКЦ, блоков производства завода «Теплон». Предусмотрена штукатурка стен. Перекрытия из сборных железобетонных многоспустотных плит; Лоджии – железобетонные плиты; Окна – пластиковые. Двери – наружные по ГОСТ 31173-2003, внутренние металлические утепленные
------	--	---

2. п. 2.15. проектной декларации «О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)» изменить и изложить в следующей редакции:

2.15.	О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков).	ООО «Поволжский строительный центр»
-------	--	-------------------------------------


3. п. 2.16. проектной декларации «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» изменить и изложить в следующей редакции:

2.16.	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.	Залог в порядке, предусмотренном ст. 13 - 15 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
-------	--	--

	<p>Российской Федерации».</p> <p>На основании ст. 15.2. Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается заключением генерального договора страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-14954/2016 от 22.03.2016 г. между ООО «Премьера» и ООО «Региональная страховая компания» (место нахождения 127018, город Москва, ул. Складочная, 1, строение 15, ОГРН 1021801434643, ИНН: 1832008660). Объектами долевого строительства являются жилые помещения, подлежащие передаче участникам долевого строительства и в отношении которых заключен договор страхования».</p>
--	--

Директор
ООО «Премьера»

«25» марта 2016 г.

 / И.Х. Сеюков/

