

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Общества с ограниченной ответственностью «Премьера» по строительству объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом № 8 по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, северо-западнее жилого дома № 4 по ул. Зеленой.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»,

1. п. 2.2. проектной декларации «Сроки и этапы реализации проекта» изменить и изложить в следующей редакции:

2.2.	Сроки и этапы реализации проекта	Начало: 4-й квартал 2014 г. Окончание: 20.12.2017 г.
------	----------------------------------	---

2. п. 2.4. проектной декларации «Разрешение на строительство» изменить и изложить в следующей редакции:

2.4.	Разрешение на строительство	№ 73-73-464-2016, выдано Администрацией г. Ульяновска, 16.09.2016 г. (предыдущие № RU 73304000-398 от 16.10.2014 г.; № 73-73-204-2016 от 13.05.2016 г.)
------	-----------------------------	--

3. п. 2.12. проектной декларации «О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию» изменить и изложить в следующей редакции:

2.12.	О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – «20» декабря 2017 года. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию Администрация г. Ульяновска
-------	--	---

4. п. 2.8. проектной декларации «О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией на основании которого выдано разрешение на строительство» изменить и изложить в следующей редакции:

2.12.	О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией на основании которого выдано разрешение на строительство	Многоквартирный жилой дом расположен на земельном участке по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, северо-западнее жилого дома № 4 по ул. Зеленой. Многоквартирный 4-х этажный шестисекционный 48-квартирный жилой дом с подвалом и совмещенной невентилируемой кровлей с внутренним водостоком.
-------	---	--

		<p>Фундаменты ленточные сборные железобетонные.</p> <p>Уровень ответственности здания -2, нормальный. Степень огнестойкости – II. Класс конструктивной пожарной опасности С0.</p> <p>Площадь застройки – 930,8 кв.м Строительный объем здания – 12755,99 куб. м, в т.ч. подземной части здания – 2177,25 куб. м Площадь жилого здания – 3180,6 кв. м Количество квартир – 48 шт. Общая площадь квартир – 2322,2 кв.м</p> <p>Многоквартирный жилой дом снабжается централизованным водоснабжением, оснащен канализацией, электроснабжением, газоснабжением для пищевого приготовления, предусмотрено отопление от поквартирных котлов, установленных в кухнях, телефонизация.</p> <p>Высота жилых этажей - 2,7 м.</p> <p>Здание с подвалом для прокладки инженерных коммуникаций. В подвале размещены электрощитовая, водомерный узел, комната уборочного инвентаря и инженерные коммуникации.</p> <p>Все квартиры имеют лоджии. Входная площадка предусмотрена с навесом.</p>
--	--	---

Директор
ООО «Премьера»

«16» сентября 2016 г.



/ И.В. Илюшин /